

D. 2021.06.28

Referat, Maemosens Vandværk generalforsamling 2021.

- Velkomst v/ formanden
- Finn vælges til dirigent. Dagsorden udsendt til tiden.
- Formandens beretning præsenteres.

2020/2021 er året som vi alle vil huske for Corona, og hvad har det så betydet for vores vandværk? Ikke det store - der har været lidt mere vandforbrug grunden flere flyttede i sommerhus i foråret, og vi har set flere unge mennesker i husene.

Efter vores mange reoveringer sidste år, er der kun i 20/21 udskiftningen af vandmålere til elektronisk aflæsning. Der skulle 360 stk til at dække vores behov. De blev udskiftet i efteråret 2020 og vi kunne så først i jan.2021 gå rundt med telefoner og aflæse. Dette gik fornuftigt og NFS kunne så efterfølgende sende opkrævninger ud.

Vi lavede aftale med NFS Nyborg at de pr. 1. januar overtog opkrævning og kontakt til forbrugerne. Efter lidt justering skulle det være på plads. Vores kasserer kan så glæde sig over at der ikke er ca 60 der mangler at aflæse deres måler 31 dec.som der var sidste gang.

Der er kommet 5-6 nye forbrugere til, og vi kan se på solgte grunde, at der også næste år vil komme nye til, og det luner jo lidt i regnskabet så vi kan få nedbragt vores kassekredit som vi måtte have grunden reovering og nye vandmålere, men mere om det under regnskab.

Vores hjemmeside [www.maemosens vandværk.dk](http://www.maemosensvandvaerk.dk) er blevet opdateret, og fremover vil info fremgå af denne side, samt hvis der er anden info, vil dette blive sendt via mail.Så hvis i skifter mail er det vigtigt vi får besked, og der er en lille håndfuld vi stadig ikke har mail på, lad os få mailen så i kan blive orienteret.

Hvordan ser fremtiden ud for Maemosens Vandværk ?Vi har et vandværk der er up to date og drikkevandskvaliteten har været udennegative tegn i de prøver der er taget løbende både på vandværket og ved private vandhaner, men der bliver mere og mere fokus på drikkevand og der vil komme flere krav til test.

Vi har ikke tanker om at lade os opsluge, men samarbejde med andre er en god ting.

Kigger vi længere ud i fremtiden, og økonomien er på plads så vil aflæsning foregå via master, og så kan forbrugeren sidde hjemme og se sit forbrug, eller om der er en lækage.

Maemosens Vandværk er medlem af Danske Vandværker og Nyborg Vandråd, og derigennem bliver vi orientere om nye tiltag og kurser. Der igennem laver vi også fælles indgåelse af aftaler og indkøb.

Vil slutte af med at takke resten af bestyrelsen for godt samarbejde.Ligeledes tak til Tårup Portalen og Østfyns VVS for godt samarbejde.

- Spørgsmål fra Strandgårdens grundejerforening; Kan renovationsvognene aflæse elektroniske målere ifm. rutinekørsel, ligesom i Nyborg. Dette er ikke muligt, så længe der ikke er opstillet signalmaster i området. Tillægsspørgsmål: Er der nogen i

nærværende grundejerforening, som ikke har oplyst mailadresse. Ja, men det er sket ifm. ejerskifte, og der er rettet op.

Per Nørgaard; Hvad koster de to signalmaster? Overslag på 25.000 kr/mast (kræves to stk.). Det kræver to høje lokaliteter. Per Nørgaard; skal afgiften hæves for at økonomien kan følge med ift. køb af master? Ikke umiddelbart. Der har været større investeringer, hvorved kassekreditten gerne skal nedbringes inden et evt. køb af signalmaster. Tilbagebetalingen på udskiftning til elektronisk måler vurderes at være ca. 10 år. Per Nørgaard er fortalere for løsningen med signalmaster grundet de høje udgifter, der kan være forbundet med evt. lækager.

Formandens beretning vedtages.

- Regnskabet præsenteres af kasserer.

Årsregnskabet vurderes at give et retvisende billede af vandværkets aktiviteter.

Faste afgifter er faldet, da værket overgår til NFS, så afgiften kun udgør 1/2 afgift - ca. 50.000 kr. mindre. Tilgodehavende hos forbruger består af afgifter, der ikke er opkrævet ifm. flytning/ejerskifte.

Per Nørgaard; hvor mange grunde er der i området, hvor der skal sælges fra? Det er svært at sige. Der er grunde i selve mosen, som ikke er bebygget endnu.

Der er solgt fem grunde (5 tilslutninger á 15.000).

Der er et vandvind på 8.1%, hvor grænsen er 11 %.

Lone Andersen spørgsmål; faktureret statsafgift - er den faktureret over 2 gange. Nej, det er afkrævning til NFS.

Det er sælgers eget ansvar at melde til vandværket ved salg. Ellers hæfter sælger indtil registrering i købers navn er etableret. Det skal undersøges m. NFS, om det er praktisk muligt at NFS håndterer alt i den sammenhæng, eller der kan etableres bedre kommunikation ml. NFS og vandværk.

Årsregnskabet indstilles til godkendelse og godkendes.

- Budget for kommende år fremlægges:
Højere indtægter + udgifter forventes.
Der stemmes for at beløb bibeholdes
- Alle på valg genvælges. Suppleant genvælges også.
- Ingen forslag
- Intet til evt. Næste bestyrelsesmøde afholdes d. 28/9-2021 kl. 19.00 hos Steffen Kildegaard.