

Generalforsamling - Maemosen Vandværk amba

Den 24/6-2024

Tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer: Alle undtagen Steffen Kildegaard

Dirigent: Ivar Hviid

Formanden byder velkommen til den ordinære generalforsamling.

Ivar Hviid orienterer om, at generalforsamlingen er varslet til tiden. Der er ingen bemærkninger hertil. Der er ingen indvendinger eller bemærkninger mod indkaldelsen eller dens rettidighed.

Dagsorden

Formandens beretning

Rent og frisk drikkevand til en fornuftig pris må være bestyrelsernes vigtigste opgave i vandværkerne. Dette mener vi også, vi gør i Maemosens Vandværk. Vi har et lille godt vandværk. Godt nok er vi små 400 forbrugere, men det er sommerhuse de fleste.

Hvad har vi så brugt året til i bestyrelsen? Vi har ikke taget af varelageret, men vi har haft lidt udfordringer med elektronisk aflæsning af målerne, ligesom vi har drøftet solceller til vandværket (senere på dagsordenen).

Vi er sluppet rimelig for brud på ledninger, men et par enkelte er opstået.

Vi har deltaget i kurser og møder under Danske Vandværker. Jeg sidder som formand for Nyborg Vandråd, hvor vi drøfter aktuelle tiltag og direktiver, der kommer fra EU, og hvad der kommer fra Nyborg Kommune. Jeg skal hilse og sige, at i fremtiden kommer der flere direktiver fra EU, for at vi kan have frisk drikkevand.

Ser vi 10 år frem, så er jeg bange for, at der er så megen lovgivning og indberetninger til Kommune og EU, at der skal eksperter til. Vi så sidste år, at Tårup Vandværk kastede håndklædet i ringen, og NFS overtog. Andre steder i kommunen sker der også en form for sammenlægninger, men her i Maemosen behøver I ikke frygte, for Fisker har sagt, at det bliver over hans lig at overgå til NFS, og mord er jo forbudt.

Vi har nu alle fået orientering om, at danskerne skal have forsyninger til 3 dage, hvis strømmen skulle svigte. I det solcelleanlæg vi har planlagt, er der nødstrømsbatterier, samt vi har snakket med NFS, som nu har overtaget Tårup Vandværk, som vi har ringforbindelse til. De har en stor generator, som skal bruges i Tårup, og vi kan så få vand fra dem.

Vi har løbende samarbejdet med Nyborg Kommunes grundvandsmedarbejder, Irene Reinholt Andersen.

Når vi kommer til regnskabet, vil det forekomme uden bemærkninger fra revision EY. Jeg vil slutte min beretning og vender tilbage til punkterne solceller og aflæsning, når vi når dertil.

Takker for samarbejdet med bestyrelsesmedlemmerne og suppleant.

Beretningen tages til efterretning. Ingen bemærkninger til formandens beretning.

Regnskabet gennemgås ved kassereren (nedslag fra rapport)

Vandværket havde en underdækning på 113.000 kr. i 2022/2023. Næsten tilsvarende underdækning ses for 2023/2024.

Der budgetteres med en underdækning på ca. 24.000 kr. for kommende budgetperiode. Vandværket vurderes ikke at få bemærkninger for afvigende underdækninger på den baggrund.

Kassereren nævner bl.a. BNBO-erstatninger og elforbrug og udgifterne hertil.

Værdipapirer er steget med ca. 25.000 kr.

Regnskabet godkendes.

Budget for kommende år/takster

Vandværket forventer at komme ud med et årsresultat på 0 kr. Dog er der udfordringer, som ikke er mulige at prissætte på nuværende tidspunkt. Dette gennemgås nedenfor.

Der foreslås uændrede takster. Dette er der ingen bemærkninger til, og forslaget vedtages.

Valg af bestyrelsesmedlemmer

Gunner Pedersen og Adam Habary er på valg - genvalg. Der er ingen andre kandidater. Kandidaterne vælges enstemmigt.

Valg af suppleant

Jens Henrik Hansen ønsker genvalg. Han genvælges enstemmigt.

Valg af revisor

EY vælges som revisor.

Indkomne forslag

Ingen forslag

Orientering om elektronisk aflæsning samt solceller

Elektronisk aflæsning af brønde har voldt os lidt problemer. Vi har en antennemast ved vandværket og campingpladsen. Dette skulle normalt være nok til aflæsning ifølge Kamstrups beregninger, men der er forskel på by og land.

Ud af de ca 400 brønde er der ca. 115 målere, vi ikke får signal fra, nogle ind imellem. Vi har i denne uge været på havevandring ved de huse, hvorfra der mangler signal. En del skyldes metalplader over målerbrønd, fliser, granit sten, havebænke og blomsterkummer samt kraftig beplantning over brønde. Alt sammen ting der bevirker at signal ikke kan fanges.

Hvad gør vi så? Vi har mulighed for - de steder hvor plastlåg er synlige - at sætte en ekstra antenne på. De andre steder må vi så finde alternative løsninger. Vil man beholde de førømtalte ting, der bevirkede, at der ikke var signal, så kunne løsningen evt være, at man selv skal læse af og sende aflæsningen til os senest 02.01.25. Kommer den ikke til tiden, sender vi vores VVS-mand ud på forbrugers regning.

De forbrugere, som ikke vil aflæse selv, vil få foretaget en aflæsning på egen regning.

Fra vandværkets side ser vi helst, at så mange som muligt aflæses elektronisk, da vi løbende modtager signal om, at alt er normalt. Skulle der opstå et brud, så vil det være en fordel for forbruger og vandværk, at det bliver opdaget hurtigt.

Bestyrelsen vil på første møde gå listerne igennem, og så i samarbejde med forbruger prøve at finde en løsning. Mange målerbrønde ligger i indkørsler, så derfor metallåg.

Men målebrøndene er født med isolerende plastklåg, som forbrugerne har ansvar for er intakte og synlige.

Vandværket har desuden sendt en ansøgning til opstilling af solceller. Dette til nødforsyning. Anlægget planlægges at blive tilkoblet til batteripakke.

Spørgsmål: Hvornår bliver det muligt selv at aflæse vandforbruget? Svar: Når systemet er oppe at køre.

Spørgsmål: Hvor stort er solcelleanlægget? Svar: Ca. 10 kWh.

Spørgsmål: Kan det betale sig med solceller? Svar: Der er en tilbagebetalingstid på 4 år, udregnet efter forrige års elpris. Anlægget skal også fungere som nødforsyningsanlæg, hvorfor det desuden kan være svært alene at kigge på den økonomiske fordel ved anlægget.

Evt.

Intet til punktet.

Formanden og dirigenten takker for god ro og orden.

Konstitueringsmøde som følge af bestyrelsesvalg den 24. juni 2024

Deltagere: Bestyrelsesmedlemmer og suppleant

Mødeleder: Formand Erik Press

Referent: Adam F. Habary

Konstituering af bestyrelsen:

Alle opstillede blev genvalgt. Således består bestyrelsen i Maemosens Vandværk af;

Erik Press:	Formand
Steffen Kildegård:	Næstformand
Svend Aage Bilde:	Kasserer
Adam F. Habary:	Sekretær
Gunnar Pedersen:	Medlem

Suppleant; Jens Henrik Hansen